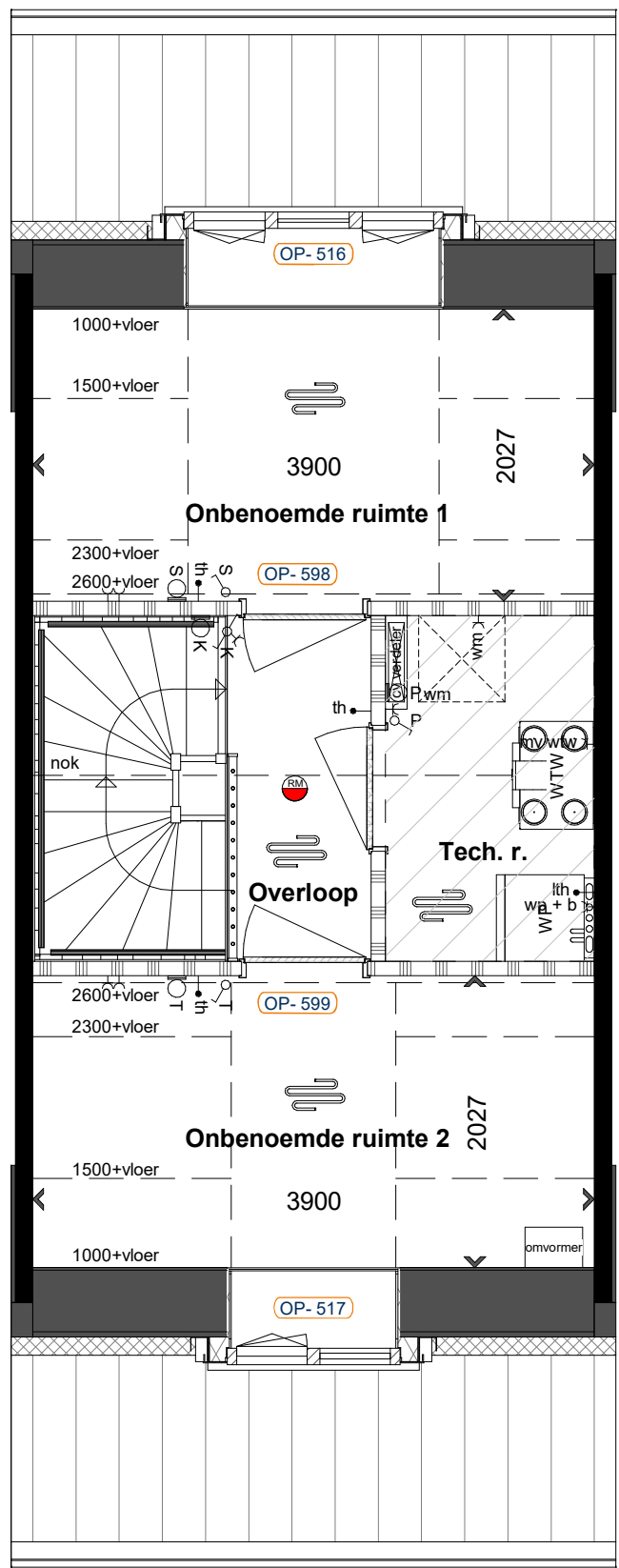
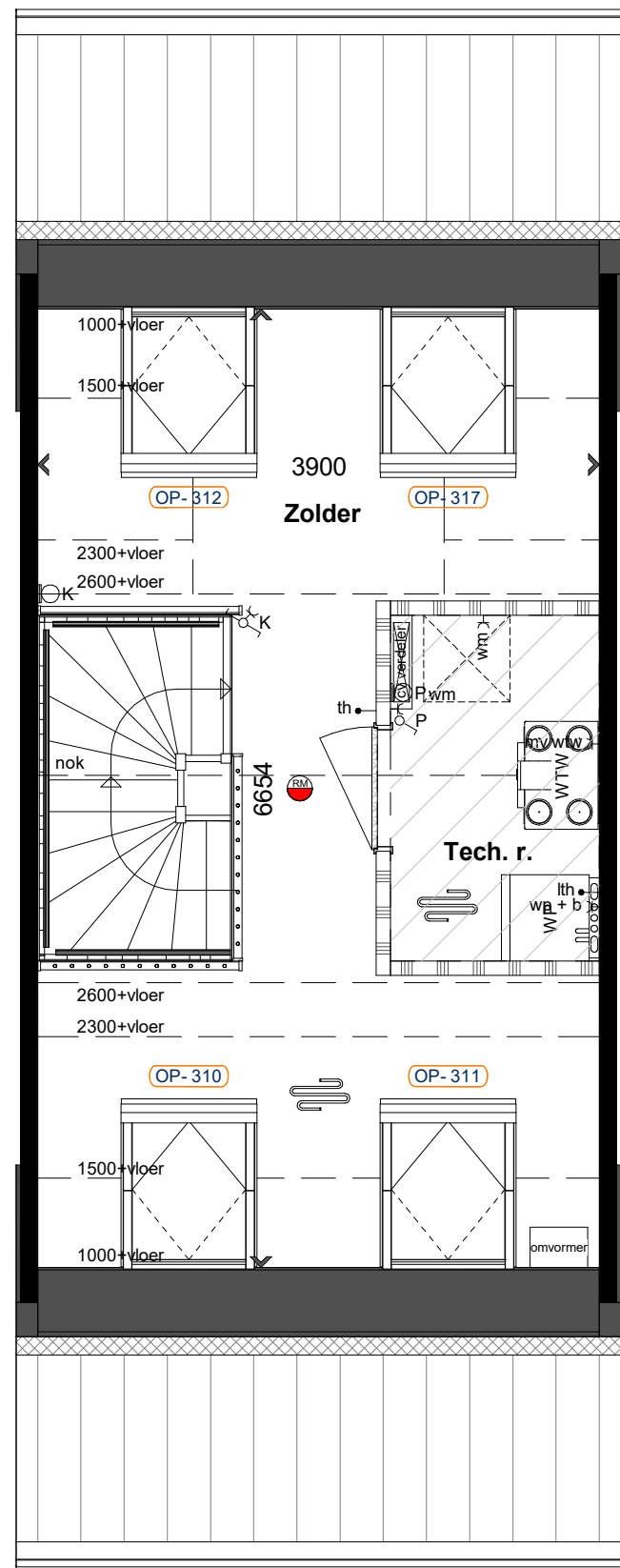




Tweede verdieping



Tweede verdieping

Dakkapel OP-517 bij bouwnummer 43 t/m 47 en 52 t/m 57 niet mogelijk i.v.m. benodigde PV-panelen



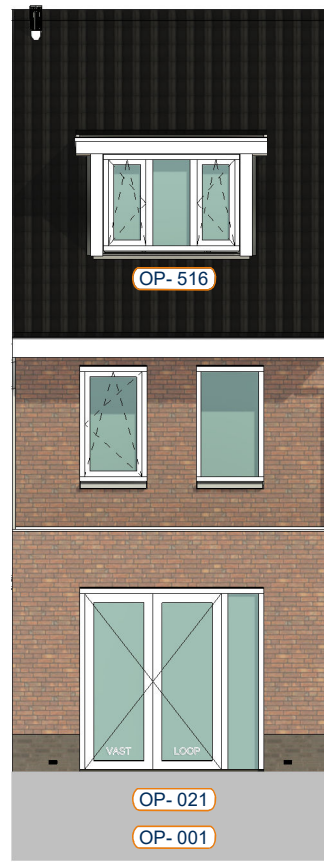
Voorgevel

Dakraam OP-310 en OP-311 bij bouwnummer 43 t/m 47 en 52 t/m 57 niet mogelijk i.v.m. benodigde PV-panelen



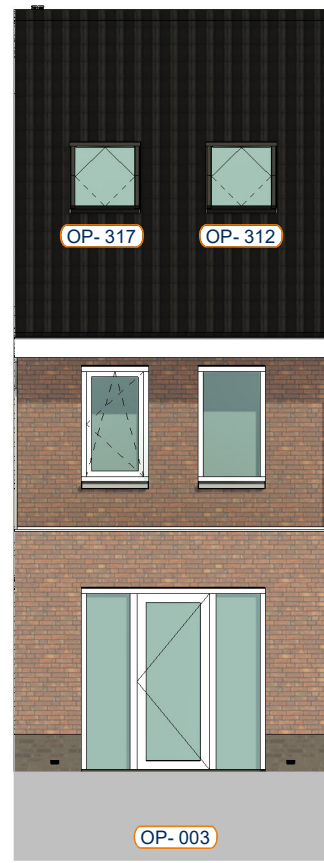
Voorgevel

Dakkapel OP-516 bij bouwnummer 68 t/m 72 niet mogelijk i.v.m. benodigde PV-panelen



Achtergevel

Dakkapel OP-516 bij bouwnummer 68 t/m 72 niet mogelijk i.v.m. benodigde PV-panelen



Achtergevel

Renvooi installatie

- Elektrische radiator
- Vloerverwarming
- Vloerverwarming verdeler

Opstelplaats:

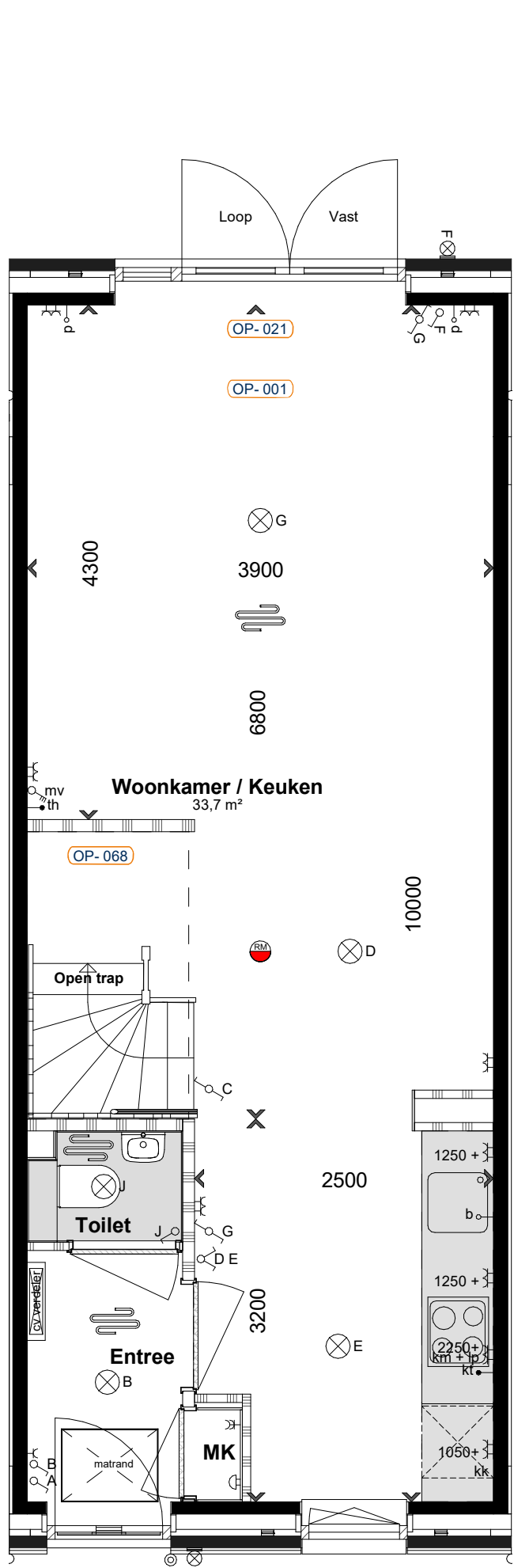
- PV Omvormer PV-panelen
- WM Wasmachine
- WD Wasdroger
- WTW Warmteterugwinings unit
- WP Warmtepomp

Renvooi elektrisch

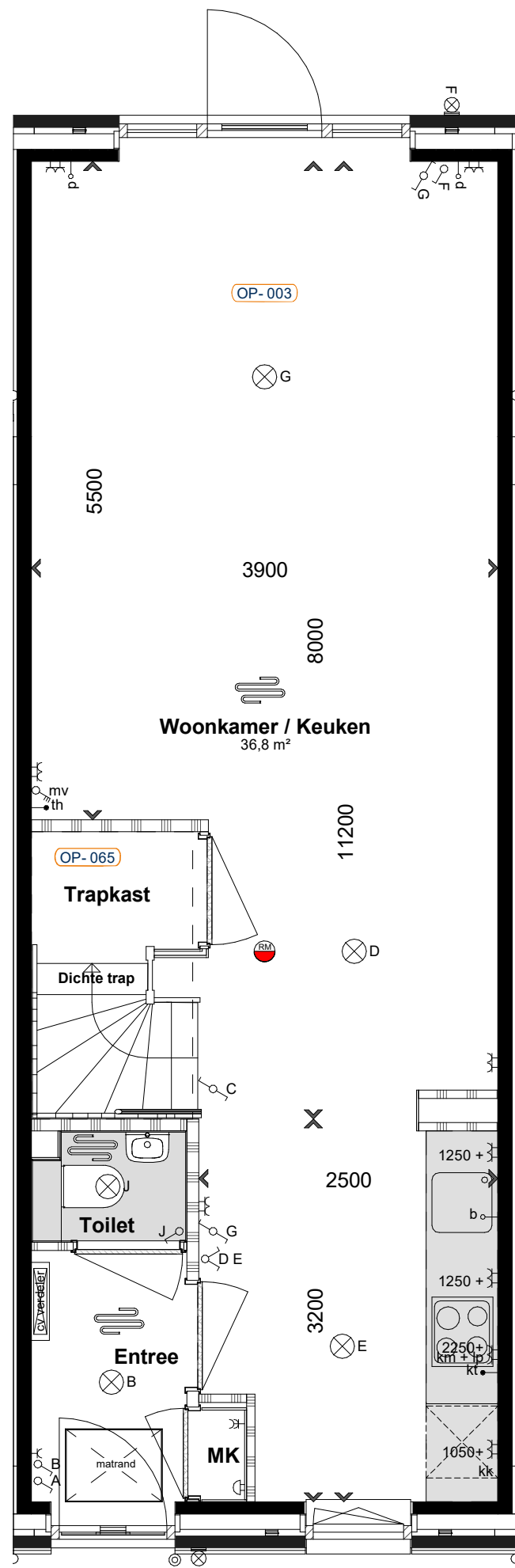
- Wandcontactdoos enkel
- Wandcontactdoos dubbel inbouw
- Wandcontactdoos dubbel opbouw
- Beldrukker
- Belschel
- Aansluitpunt wasdroger
- Aansluitpunt wasmachine
- Aansluitpunt elektrische radiator
- Aansluitpunt warmtepomp
- Schakelaar enkel
- Schakelaar serie
- Schakelaar wissel
- Schakelaar met wandcontactdoos
- Centraal aardingspunt
- Aansluitpunt keukenmeubel + lichtpunt
- Aansluitpunt kooktoestel
- Aansluitpunt mv-unit
- Aansluitpunt mv-unit
- Wandlichtpunt buiten
- Wandlichtpunt binnen
- Plafondlichtpunt
- Rookmelder
- Aansluitpunt thermostaat cv
- Thermostaat
- Aansluitpunt boiler (loos)
- Aansluitpunt data / telefoon / televisie (loos)

Renvooi bouwkundig

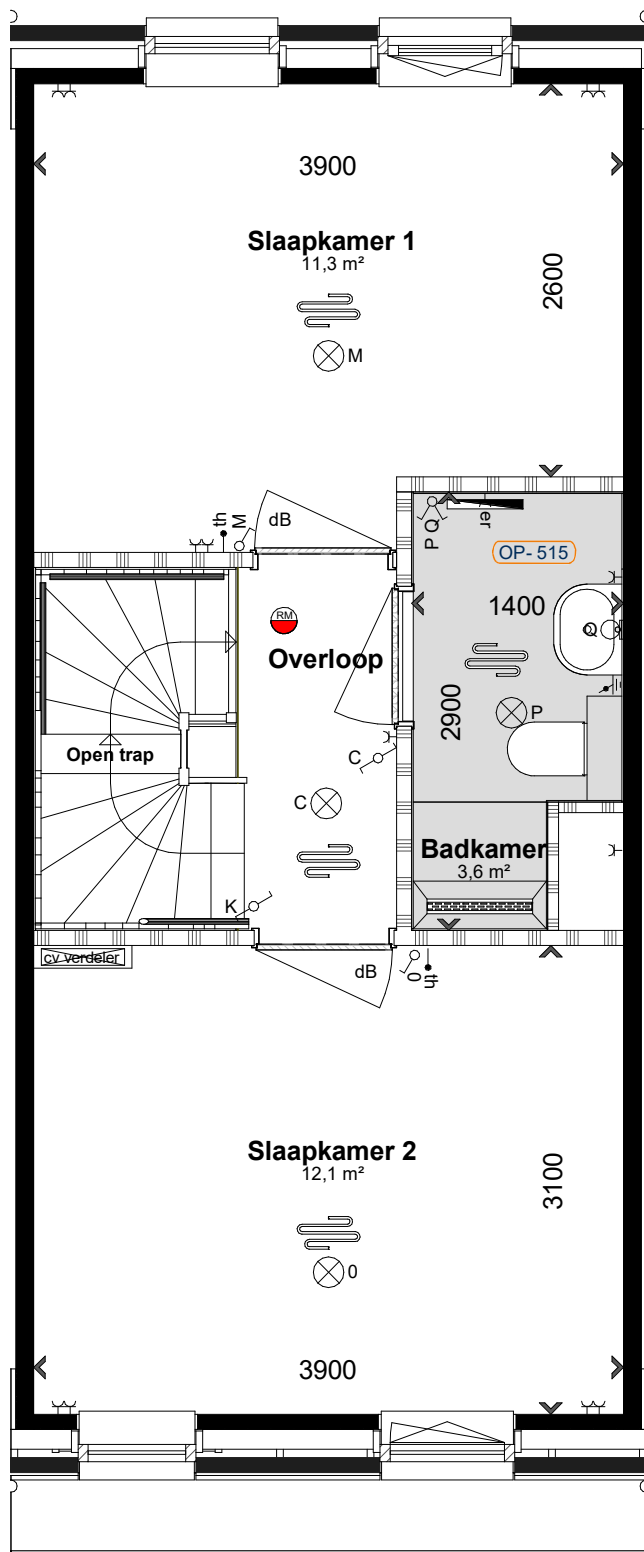
- Buitenmuur
- Woningscheidende muur
- Lichte scheidingswanden
- Hemelwaterafvoer
- Gekrijtstreepte verblijfsgebied t.b.v. equivalente daglichtoppervlakte
- Installatiecomponenten ter indicatie



Begane grond



Begane grond



Eerste verdieping



Aan deze artist impression kunnen geen rechten worden ontleend. Indeling keuken indicatief, leidingwerk conform nultekening. U kunt kiezen uit de basiswoning, waarbij eventueel nog gecombineerd kan worden met enkele opties. Op basis van uw wensen zal een individuele tekening worden gemaakt, de gevelindeling kan hierdoor eventueel ook wijzigen. Daarbij is het mogelijk dat de door u gewenste combinatie nader bekeken moet worden op ontwerptechnische, bouwbesluit technische en installatietechnische uitgangspunten. Het aantal, de positie en de formatie van de zonnepanelen is indicatief en kan per woning verschillen. Dit heeft mede te maken met de oriëntatie van de woningen ten opzichte van de zon, het type woning (vrijstaande, hoek- of tussenwoning). Het definitief aantal panelen wordt in een later stadium berekend conform de eisen van het bouwbesluit.

De aangegeven materialen en maatvoering zijn indicatief. In werkelijkheid kunnen (geringe) afwijkingen vanwege, bouwwijze, stabiliteit en/of voorschriften van overheidswege og. nutsbedrijven mogelijk zijn, zonder dat hier rechten aan ontleend kunnen worden.

VAN DE KLOK

Kanalenstraat 200
6541 XN Nijmegen
Postbus 40018
6504 AA Nijmegen

Tel +31 (0)85 024 91 00
vande klok.nl

Koolhoven

Fase:	Verkoop	Datum:	22-03-2024
Onderdeel:	Plattegronden en Gevels Opties woningtype P1	Getekend:	T.V.
	Bouwnr.: 43 t/m 47, 52 t/m 57 en 68 t/m 72	Versie:	1.0
Project:	Koolhoven West	Schaal:	1:100 / 1:50
	Tilburg	Afmeting:	A1 (594x841)
Initiatiefnemer:	GEM Koolhoven	Projectnummer:	21023009
		Bladnummer:	VK-OP-P1