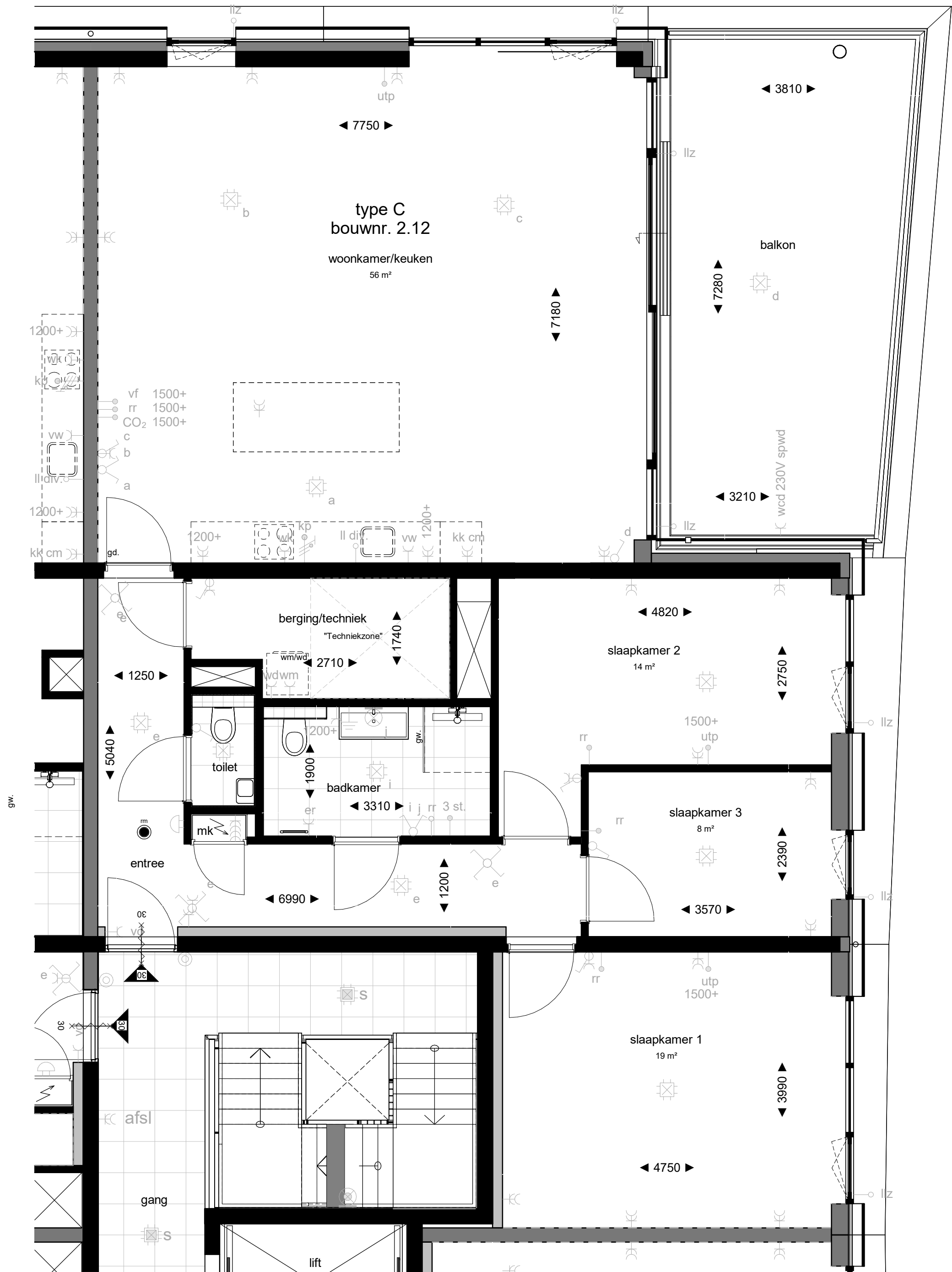


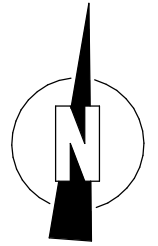
2e verdieping
1 : 50



Legenda verkoop

entree	afzuigventiel
gw. glazen douche wand	inblaasventiel
gd. glasdeur	rm rookmelder
deur/kozijn met weerstand tegen brandoverslag van tenminste 30min. zelfsluitend	hemelwaterafvoer
bel-schel	3 st. 3 standen schakelaar batterij
wandlichtpunt (exclusief armatuur)	vt verzamel thermostaat
wandlichtpunt (inclusief armatuur)	vf videfoon
plafondlichtpunt (exclusief armatuur)	pv pv leiding naar dak
plafondlichtpunt (inclusief armatuur)	utp utp bedraad
enkelpolige schakelaar	co ₂ CO ₂ sensor ventilatiesysteem
wisselschakelaar	rr ruimteregeling
kruisschakelaar	ilz ledige leiding zonwering
serieschakelaar	ov ledige leiding
enkele wandcontactdoos geaard	aardpunt
dubbele wandcontactdoos geaard	afkortingen
rookmelder (aangesloten op lichtnet) cf. NEN 2555	ss sleutelschakelaar
aansluiting wasmachine op aparte groep	vi verkeerslicht
aansluiting wasdroger op aparte groep	ed elektrische deurdranger
aansluiting vaatwasser op aparte groep	es elleboog schakelaar
aansluiting koelkast	sv stuwdruk ventilator
aansluiting wasenkap / recirculatiekap	av axiaal ventilator
aansluiting kookplaat 400V 3x16A	h hydrofoor
wp bi aansl. WP	vd vrijloopdranger
wp bu aansl. WP buiten	er elektrische radiator
hoogte aansluitpunten tenzij anders vermeld:	kk koelkast
- schakelmateriaal 1050+vi	cm combi magnetron
- wandcontactdozen 300+vi	afsl afsluitbaar
hoogte aansluitpunten keuken conform opgave keukenleverancier	spwd spatwaterdicht
	vv vloerverwarming verdeler
	bv buitenvoeler
	wtw wtw-unit
	vwp vuilwaterpomp

- De posities van de afzuigpunten mechanische ventilatie zijn indicatief op de tekening weergegeven. Na een verdere technische afstemming wordt het definitieve aantal en posities vastgesteld. Deze kunnen afwijken t.o.v. de posities op uw contract tekening.
- De posities van alle schakelaars en lichtpunten zijn indicatief op de tekening weergegeven. Na een verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld. Deze kunnen afwijken t.o.v. de posities op uw contract tekening.
- Algemeen: getoonde maatvoering is circa maatvoering. Dit kan bij oplevering mogelijk afwijken als gevolg van nadere technische uitwerking.
- Algemeen: maatlijnen zijn plaatselijk gemeten.
- Algemeen: voor beschrijving materialen en kleuren zie TO (technische omschrijving)
- De weergegeven installaties zijn indicatief. Dit kan bij oplevering mogelijk afwijken als gevolg van nadere technische uitwerking.
- Bk hekwerken 1000 + vloer, tenzij anders aangegeven.
- De positie van de keukenopstelling is indicatief ingetekend.
- Omliggend openbaar groen (m.u.v. plantenbakken) ligt ca 30cm lager t.o.v. terras, toegangspaden conform overzichtstekening. Voor uitwerkingen van tuinen en omgeving zie Tuinplan.
- Plantenbakken zijn onderdeel van de woningen. Voor uitwerkingen van plantenbakken zie Tuinplan.
- Riolerings en nutsleidingen in / aan en onder plafonds in stallingsgarage en bergingen staan niet aangeduid en worden nader uitgewerkt.
- Locaties van verlichting en elektra voorzieningen in algemene ruimten en techniekruimten staan indicatief aangeduid. Definitieve locaties worden bepaald na berekeningen en technische uitwerkingen



Project: Coudewater, De Parels
Rosmalen
Onderwerp: Verkoop
Plattegrond | Parels 6D
Woningtype C

Schaal: 1:50
Formaat: A2
Datum: 12-12-2023

6D-2.12