



3e verdieping
1 : 50

Legenda verkoop

	entree		afzuigventiel
	gw. glazen douche wand		inblaasventiel
	gd. glasdeur		rookmelder
	deur/kozijn met weerstand tegen brandoverslag van tenminste 30min. zelfsluitend		hemelwaterafvoer (indicatief aangeduid)
	bel-schel		3 st. 3 standen schakelaar batterij
	wandlichtpunt (exclusief armatuur)		verzamel thermostaat
	wandlichtpunt (inclusief armatuur)		videofoon
	plafondlichtpunt (exclusief armatuur)		pv pv leiding naar dak
	plafondlichtpunt (inclusief armatuur)		utp utp bedraad
	enkelpolige schakelaar		CO2 CO2 sensor ventilatiesysteem
	wisselschakelaar		rr ruimteregeling
	kruisschakelaar		ilz ledige leiding zonwering
	serieschakelaar		ov ledige leiding
	enkele wandcontactdoos geaard		aardpunt
	dubbele wandcontactdoos geaard	afkortingen	
	rookmelder (aangesloten op lichtnet) cf. NEN 2555		ss sleutelschakelaar
	aansluiting wasmachine op aparte groep		vi verkeerslicht
	aansluiting wasdroger op aparte groep		ed elektrische deurdranger
	aansluiting vaatwasser op aparte groep		es elleboog schakelaar
	aansluiting koelkast		sv stuwdruk ventilator
	aansluiting wasemkap / recirculatiekap		av axiaal ventilator
	aansluiting kookplaat 400V 3x16A		h hydrofoor
	aansl. WP		vd vrijloopdranger
	aansl. WP buiten		er elektrische radiator
hoogte aansluitpunten tenzij anders vermeld:			kk koelkast
- schakelmateriaal	1050+vl		cm combi magnetron
- wandcontactdozen	300+vl		afsl afsluitbaar
hoogte aansluitpunten keuken conform opgave keukenleverancier			spwd spatwaterdicht
			vv vloerverwarming verdeler
			bv buitenvoeler
			wtw wtw-unit
			vwp vuilwaterpomp

1. De posities van de afzuigpunten mechanische ventilatie zijn indicatief op de tekening weergegeven. Na een verdere technische afstemming wordt het definitieve aantal en posities vastgesteld. Deze kunnen afwijken t.o.v. de posities op uw contract tekening.

2. De posities van alle schakelaars en lichtpunten zijn indicatief op de tekening weergegeven. Na een verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld. Deze kunnen afwijken t.o.v. de posities op uw contract tekening.

3. Algemeen: getoonde maatvoering is circa maatvoering. Dit kan bij oplevering mogelijk afwijken als gevolg van nadere technische uitwerking.

4. Algemeen: maatlijnen zijn plaatselijk gemeten.

5. Algemeen: voor beschrijving materialen en kleuren zie TO (technische omschrijving)

6. De weergegeven installaties zijn indicatief. Dit kan bij oplevering mogelijk afwijken als gevolg van nadere technische uitwerking.

7. Bk hekwerken 1000 + vloer, tenzij anders aangegeven.

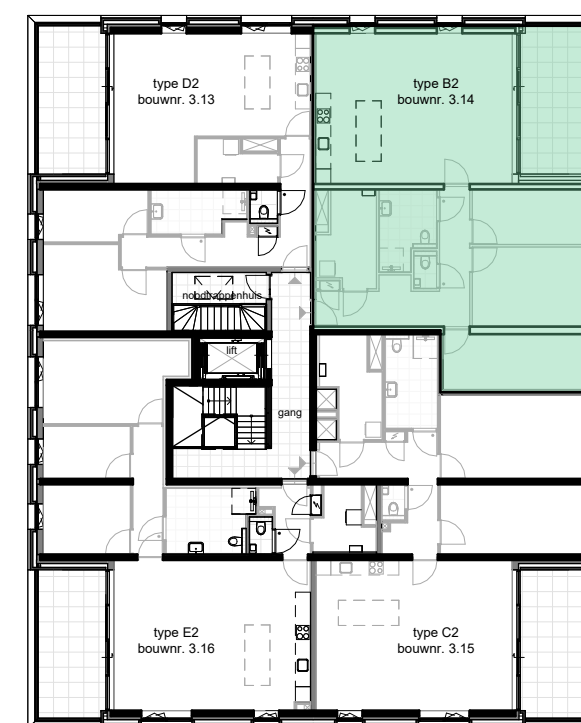
8. De positie van de keukenopstelling is indicatief ingetekend.

9. Omliggend openbaar groen (m.u.v. plantenbakken) ligt ca 30cm lager t.o.v. terras, toegangspaden conform overzichtstekening. Voor uitwerkingen van tuinen en omgeving zie Tuinplan.

10. Plantenbakken zijn onderdeel van de woningen. Voor uitwerkingen van plantenbakken zie Tuinplan.

11. Riolerings en nutsleidingen in / aan en onder plafonds in stallinggarage en bergingen staan niet aangeduid en worden nader uitgewerkt.

12. Locaties van verlichting en elektra voorzieningen in algemene ruimten en techniekruimten staan indicatief aangeduid. Definitieve locaties worden bepaald na berekeningen en technische uitwerkingen



Project: Coudewater, De Parels
Rosmalen
Onderwerp: Verkoop
Plattegrond | De Bijenkorf
Woningtype B2

Schaal: 1:50
Formaat: A2
Datum: 30-05-2024