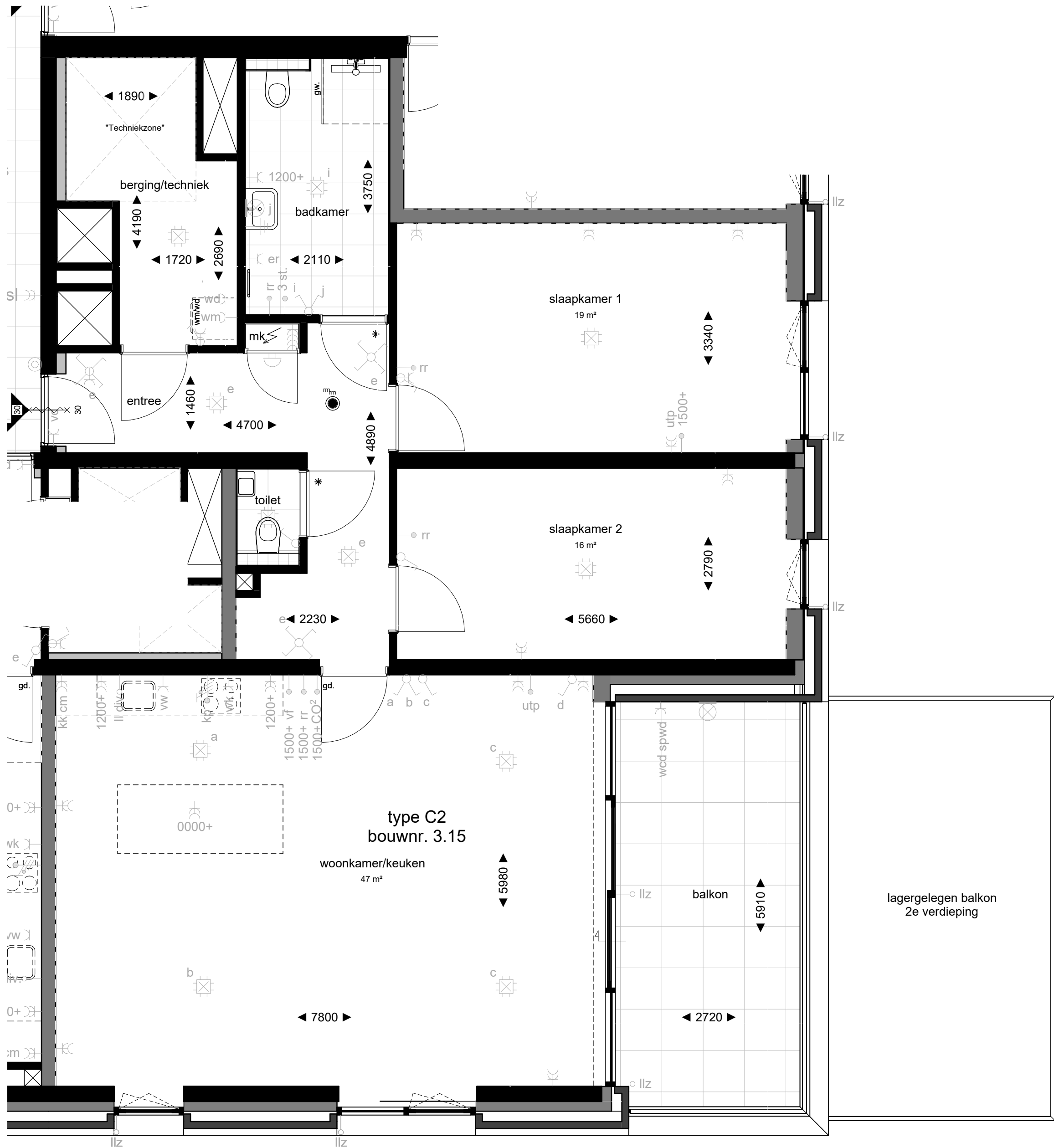


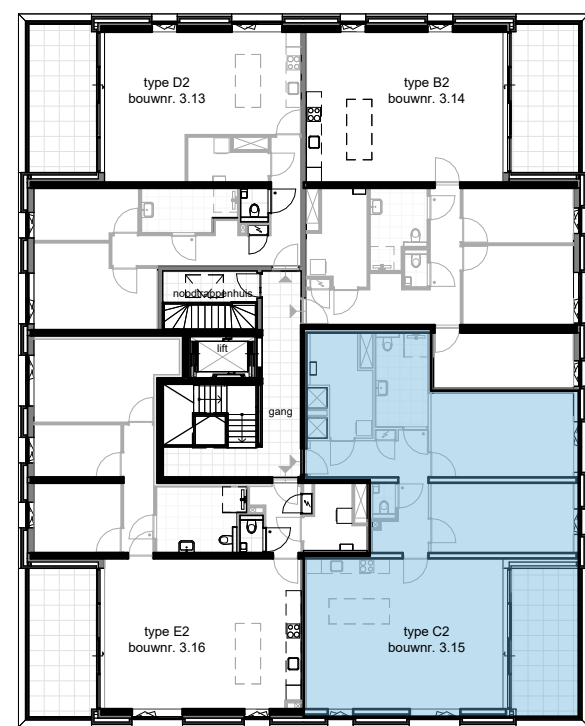
3e verdieping
1 : 50



Legenda verkoop

	entree		afzuigventiel
	gw. glazen douche wand		inblaasventiel
	gd. glasdeur		rookmelder
	deur/kozijn met weerstand tegen brandoverslag van tenminste 30min. zelfsluitend		hemelwaterafvoer (indicatief aangeduid)
	bel-schel		3 st. 3 standen schakelaar batterij
	wandlichtpunt (exclusief armatuur)		vt verzaamel thermostaat
	wandlichtpunt (inclusief armatuur)		vf videofoon
	plafondlichtpunt (exclusief armatuur)		pv pv leiding naar dak
	plafondlichtpunt (inclusief armatuur)		utp utp bedraad
	enkelpolige schakelaar		CO2 CO2 sensor ventilatiesysteem
	wisselschakelaar		rr ruimteregeling
	kruisschakelaar		litz ledige leiding zonwering
	serieschakelaar		ov ledige leiding
	enkele wandcontactdoos geaard		aardpunt
	dubbele wandcontactdoos geaard		
	rookmelder (aangesloten op lichtnet) cf. NEN 2555	afkortingen	afkortingen
	aansluiting wasmachine op aparte groep	ss sleutelschakelaar	ss sleutelschakelaar
	aansluiting wasdroger op aparte groep	vi verkeerslicht	vi verkeerslicht
	aansluiting vaatwasser op aparte groep	ed elektrische deurdranger	ed elektrische deurdranger
	aansluiting koelkast	es elleboog schakelaar	es elleboog schakelaar
	aansluiting wasemkap / recirculatiekap	sv stuwdruk ventilator	sv stuwdruk ventilator
	aansluiting kookplaat 400V 3x16A	av axiaal ventilator	av axiaal ventilator
	aansl. WP	h hydrofoor	h hydrofoor
	aansl. WP buiten	vd vrijloopdranger	vd vrijloopdranger
		er elektrische radiator	er elektrische radiator
		kk koelkast	kk koelkast
		cm combi magnetron	cm combi magnetron
		afsl afsluitbaar	afsl afsluitbaar
		spwd spatwaterdicht	spwd spatwaterdicht
		vv vloerverwarming verdeler	vv vloerverwarming verdeler
		bv buitenvoeler	bv buitenvoeler
		wtw wtw-unit	wtw wtw-unit
		vwp vuilwaterpomp	vwp vuilwaterpomp

- De posities van de afzuigpunten mechanische ventilatie zijn indicatief op de tekening weergegeven. Na een verdere technische afstemming wordt het definitieve aantal en posities vastgesteld. Deze kunnen afwijken t.o.v. de posities op uw contract tekening.
- De posities van alle schakelaars en lichtpunten zijn indicatief op de tekening weergegeven. Na een verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld. Deze kunnen afwijken t.o.v. de posities op uw contract tekening.
- Algemeen: getoonde maatvoering is circa maatvoering. Dit kan bij oplevering mogelijk afwijken als gevolg van nadere technische uitwerking.
- Algemeen: maatlijnen zijn plaatselijk gemeten.
- Algemeen: voor beschrijving materialen en kleuren zie TO (technische omschrijving)
- De weergegeven installaties zijn indicatief. Dit kan bij oplevering mogelijk afwijken als gevolg van nadere technische uitwerking.
- Bk hekwerken 1000 + vloer, tenzij anders aangegeven.
- De positie van de keukenopstelling is indicatief ingetekend.
- Omliggend openbaar groen (m.u.v. plantenbakken) ligt ca 30cm lager t.o.v. terras, toegangspaden conform overzichtstekening. Voor uitwerkingen van tuinen en omgeving zie Tuinplan.
- Plantenbakken zijn onderdeel van de woningen. Voor uitwerkingen van plantenbakken zie Tuinplan.
- Riolerings en nutsleidingen in / aan en onder plafonds in stallingsgarage en bergingen staan niet aangeduid en worden nader uitgewerkt.
- Locaties van verlichting en elektra voorzieningen in algemene ruimten en techniekruimten staan indicatief aangeduid. Definitieve locaties worden bepaald na berekeningen en technische uitwerkingen



Project: Coudewater, De Parels
Rosmalen
Onderwerp: Verkoop
Plattegrond | De Bijenkorf
Woningtype C2

Schaal: 1:50
Formaat: A2
Datum: 30-05-2024