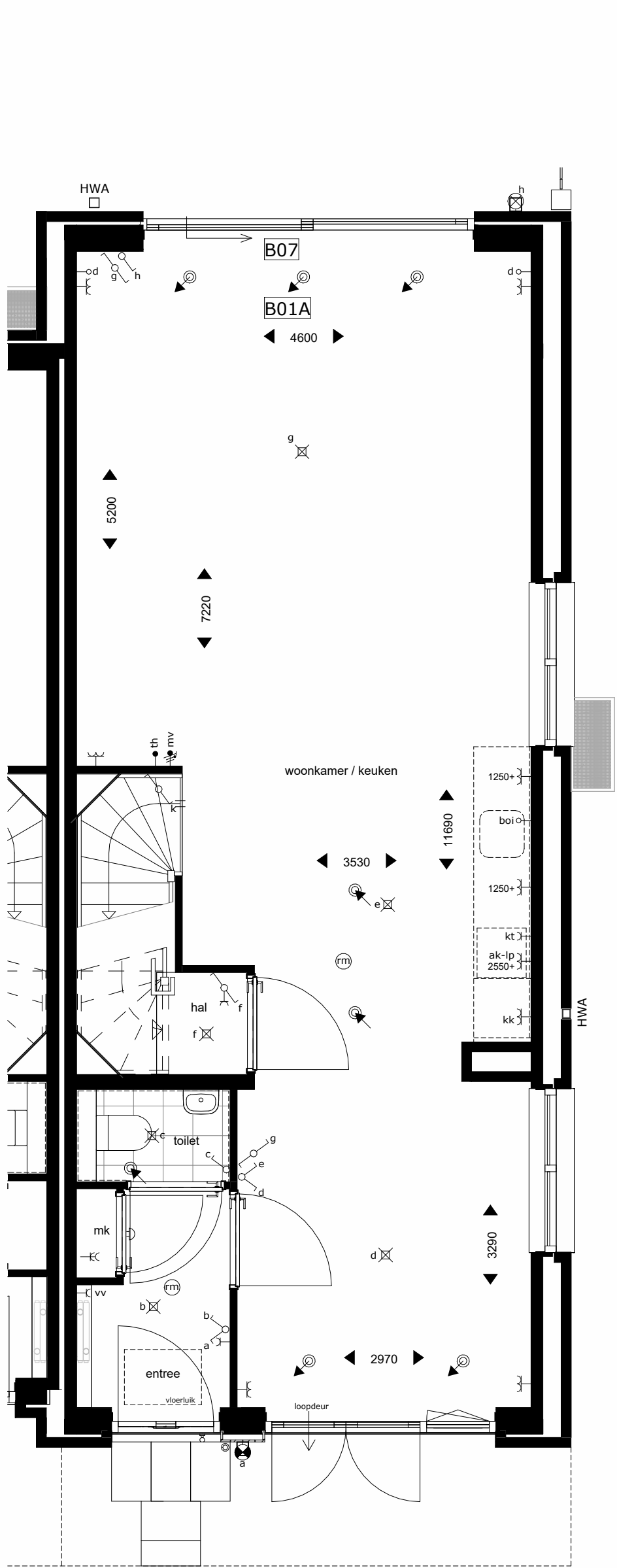
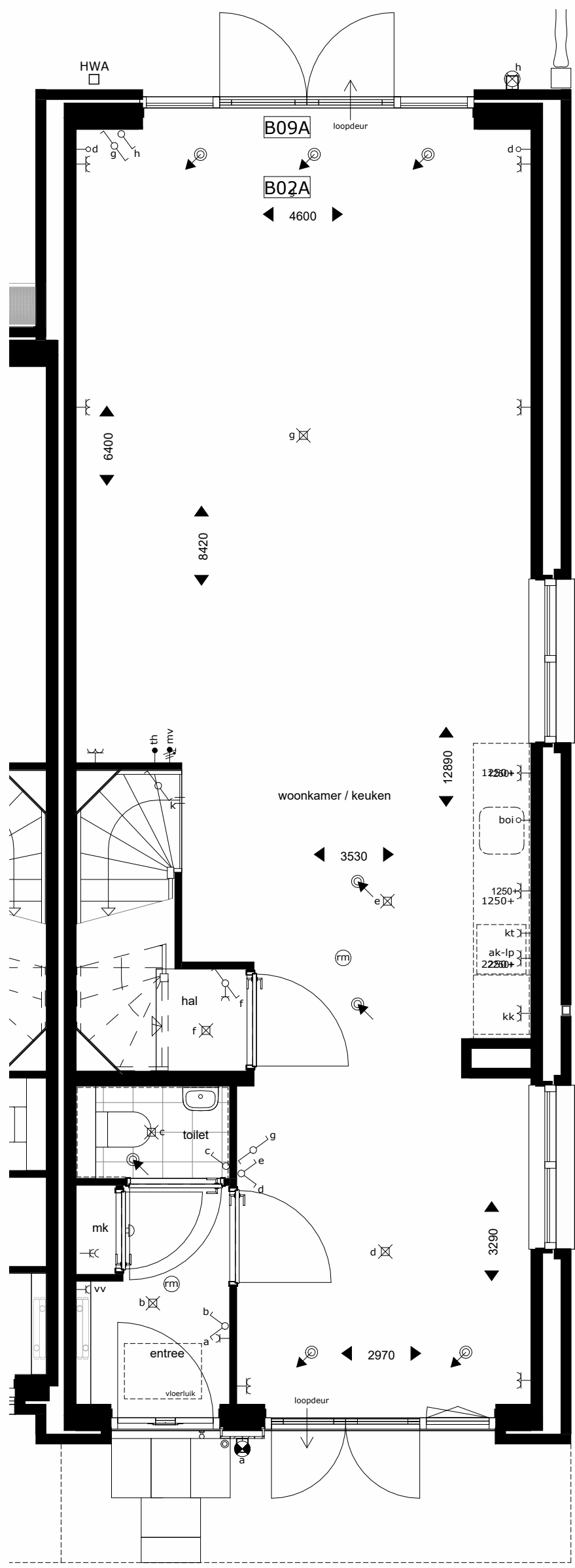
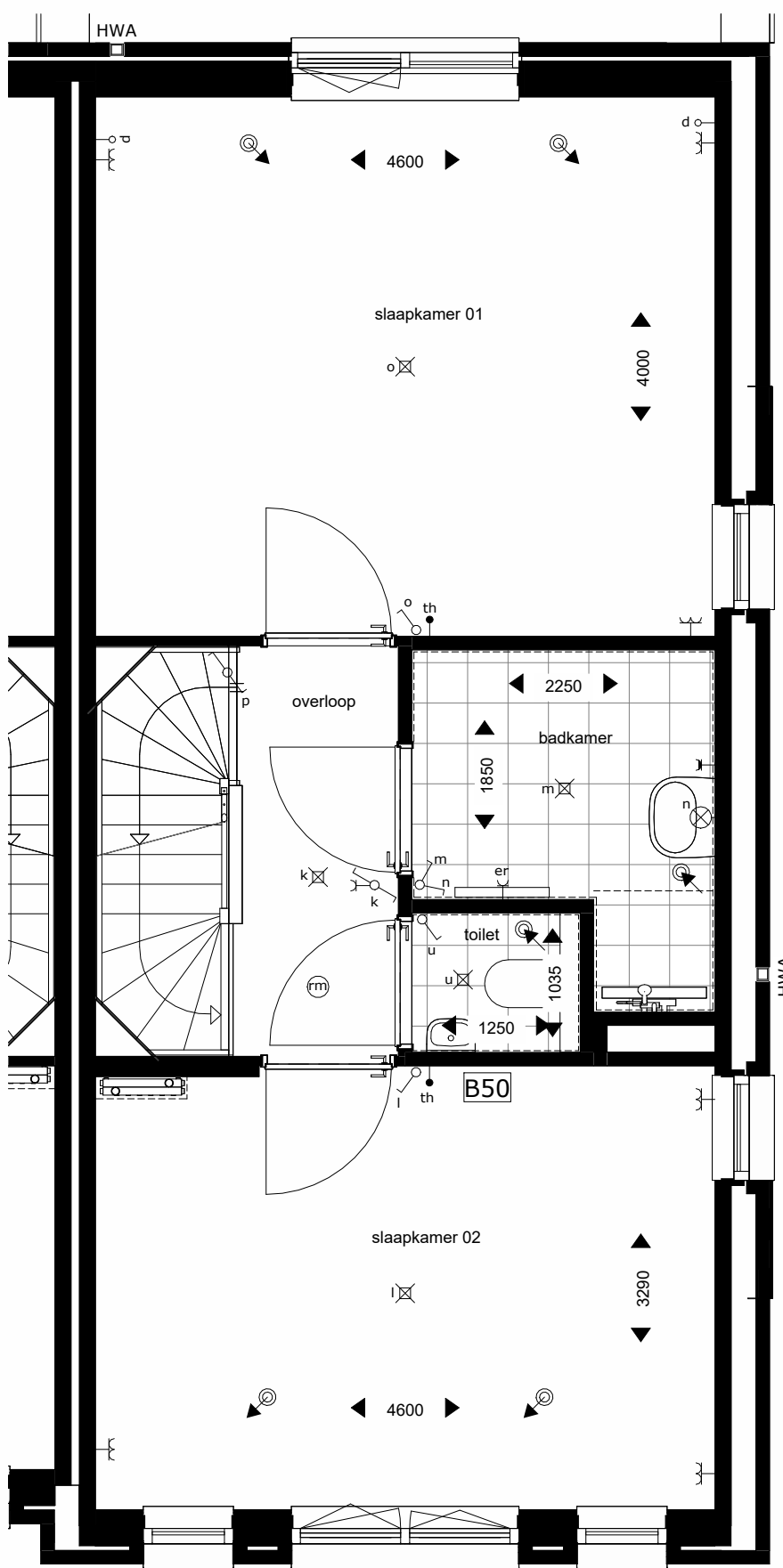




Begane grond
1:50



Begane grond
1:50



1e verdieping
1:50

RENVOOI OPTIES

- B01A uitbreiding 1200mm aan achterzijde woning.
- B02A uitbreiding 2400mm aan achterzijde woning.
- B07 Schuifpui in achtergevel ipv basis kozijn
- B09A Pui met dubbele tuindeuren in achtergevel ipv basis kozijn
- B15A Dakvenster br.xh. ca. 940x1400mm (alleen van toepassing voor woningtype A1)
- B50 Seperaat toilet (inclusief tegelwerk, sanitair)

De op deze tekening getoonde woning, inclusief opties, kan een gespiegelde versie van uw woning betreffen.

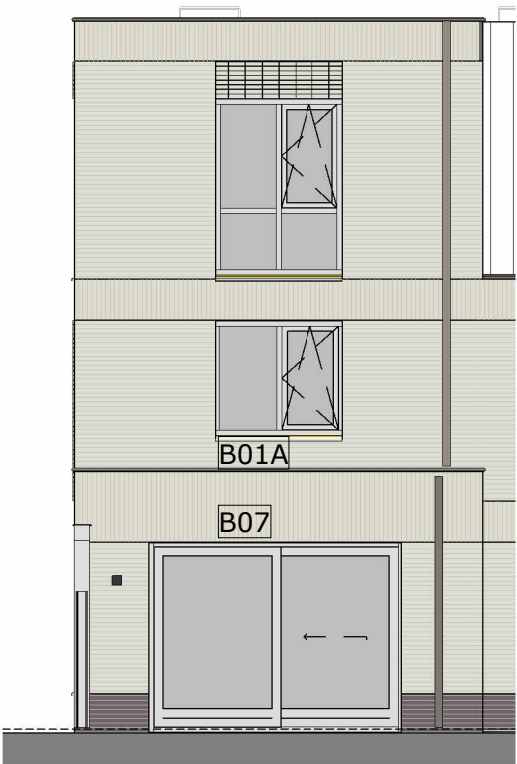
Alle opties worden getoond a.d.h.v. de gevels en plattegronden van bnwr. 05. De opties zijn echter ook van toepassing voor de overige bouwnummers met eventuele afwijkende gevel en/of plattegronden behoudens de plattegronden waar dit per woningtype staat aangegeven.

RENVOOI.

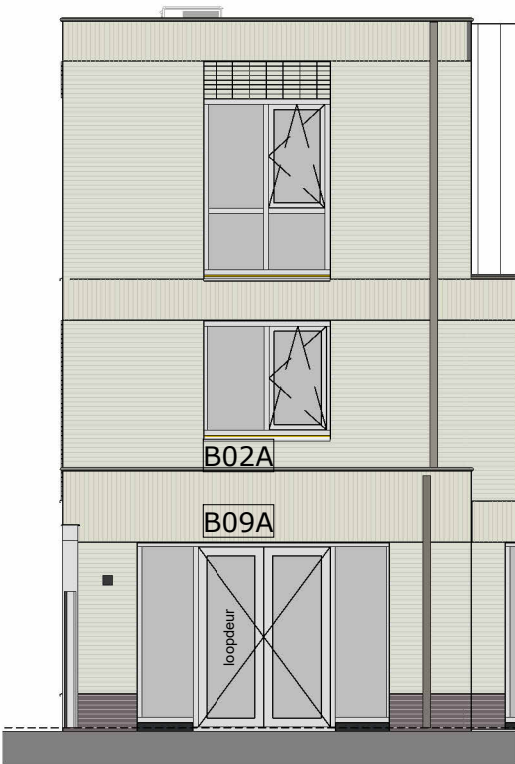
- enkele schakelaar
- serieschakelaar
- wisselschakelaar
- enkel geaard wandcontactdoos inbouw
- 2-voudig geaard wandcontactdoos inbouw
- 2-voudig geaard wandcontactdoos opbouw
- enkel geaard wandcontactdoos spatwaterdicht inbouw
- standenschakelaar mechanische ventilatie
- lichtaansluitpunt plafond zonder armatuur
- lichtaansluitpunt plafond v.z.v. armatuur
- lichtaansluitpunt wand zonder armatuur
- lichtaansluitpunt wand v.z.v. armatuur
- beldrukker
- schel
- rookmelder
- ruimtethermostaat
- loos aansluitpunt t.b.v. data/telefoon/cai
- loos aansluitpunt t.b.v. boiler
- aansluitpunt elektrische radiator
- aansluitpunt elektrisch kooktoestel
- aansluitpunt afzuigkap (recirculatie) met lichtpunt
- aansluitpunt koelkast
- aansluitpunt verdeler vloerverwarming
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt warmtepomp
- aansluitpunt wtw-unit
- aansluitpunt mechanische ventilatie
- opstelplaats wasmaschine
- opstelplaats koelkast
- opstelplaats gebalanceerde ventilatie-unit
- opstelplaats warmtepomp + boiler/vat
- opstelplaats omvormer t.b.v. zonnepanelen

- vloerverdeler cv installatie
- radiator

- koekoek (t.b.v. ventilatie kelderruimtes)
- HWA hemelwater afvoer
- afzuigventiel in plafond/vloer
- toevoerventiel in plafond/vloer
- zone leidingen in het zicht



Achtergevel
1:100



Achtergevel
1:100

Opties:gevelaanzichten en
plattegronden
Woningtype:
B1

OOSTERENG

Project : BUSSUM, 12 KOOPWONINGEN

Bouwnummers : 1, 6, 7, en 12

Schaal : 1:50/100

Datum : 03-06-2024

Tekening nummer : VK09

Disclaimer:

Deze verkooptekening geeft een goed beeld van de woningen. De genoemde maten zijn circa maten. Indien de maatvoering tussen wanden en verdiepingen wordt aangegeven, is daarbij nog geen rekening gehouden met enige wandafwerking c.q. plafondafwerkingen zoals bijvoorbeeld stucwerk, tegelwerk en maattoleranties. In verband met de nauwkeurige uitwerking van de details, constructies, maatvoering materialen, e.d. kunnen er afwijkingen ontstaan in de maatvoering. Deze afwijkingen geven geen aanleiding tot verrekening. Aan in de tekening gemeten maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend.

Maatvoering op deze tekening is ondervoorbehoud van kleine wijzigingen tijdens de uitvoering en exclusief wandafwerking.

De aangegeven posities van de aansluitpunten in schakelaars is onder voorbehoud van kleine wijzigingen tijdens de uitvoering

De op tekening aangegeven posities van de installaties en afzuigpunten is onder voorbehoud van kleine wijzigingen tijdens de uitvoering.

De op tekening aangegeven huishoudelijke apparaten zoals wasmachine, losse kasten en meubilair etc. behoren niet tot de levering van Kelderman Bouw.

Inbraakwerendheid hang- en sluitwerk ramen en deuren voldoen aan weerstandsklasse 2.

De hoeveelheid PV-panelen zijn ter indicatie. Definitieve aantallen worden op basis van de BENG berekeningen nader bepaald. Dit kunnen meer of minder panelen betekenen zonder dat daarbij het recht op verrekening ontstaat.

Voor kleuren en materiaalspecificaties wordt verwezen naar de technische omschrijving.