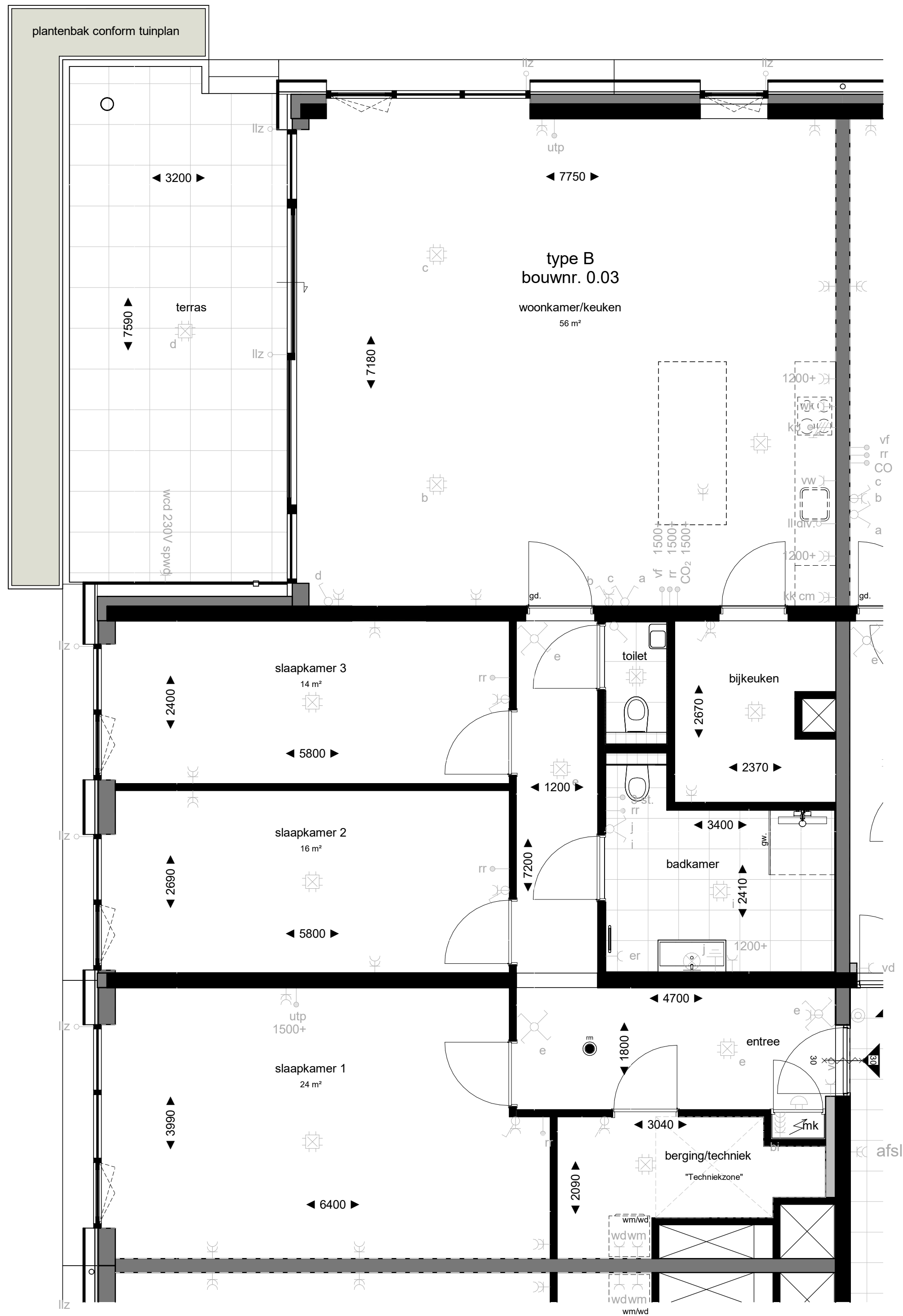


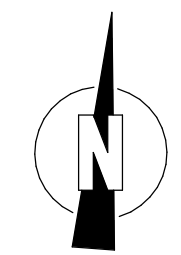
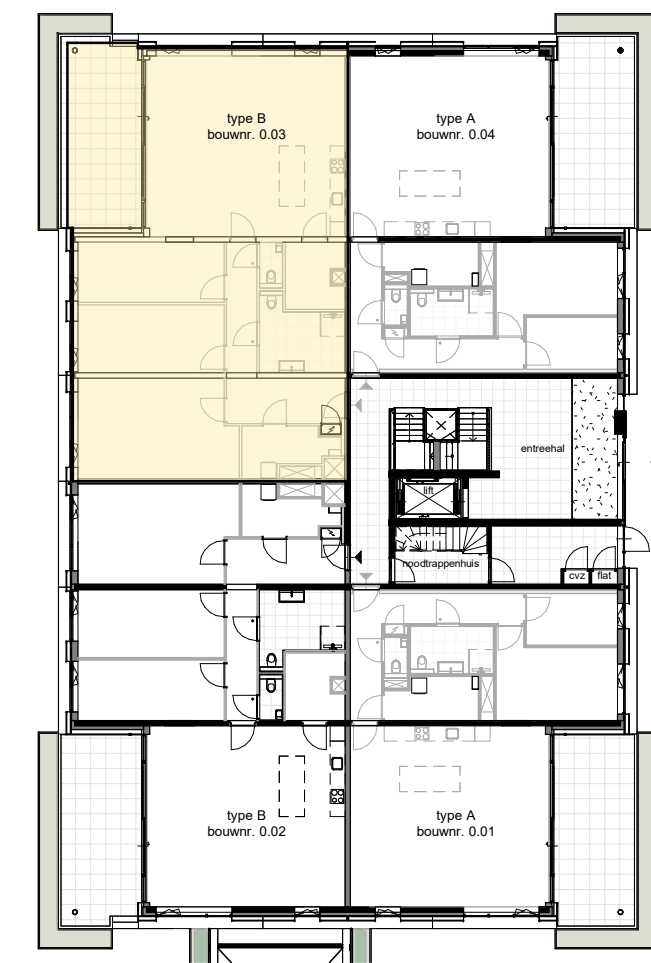
begane grond
1 : 50



Legenda verkoop

	entree		afzuigventiel
	gw.		inblaasventiel
	gd.		rookmelder
	deur/kozijn met weerstand tegen brandoverslag van tenminste 30min. zelfsluitend		hemelwaterafvoer
	bel-schel		3 standen schakelaar batterij
	wandlichtpunt (exclusief armatuur)		verzamel thermostaat
	wandlichtpunt (inclusief armatuur)		videofoon
	plafondlichtpunt (exclusief armatuur)		pv leiding naar dak
	plafondlichtpunt (inclusief armatuur)		utp bedraad
	enkelpolige schakelaar		CO ₂ sensor ventilatiesysteem
	wisselschakelaar		ruimteregeling
	kruisschakelaar		ledige leiding zonwering
	serieschakelaar		ledige leiding
	enkele wandcontactdoos geaard		aardpunt
	dubbele wandcontactdoos geaard		afkortingen
	rookmelder (aangesloten op lichtnet) cf. NEN 2555		sleutelschakelaar
	aansluiting wasmachine op aparte groep		verkeerslicht
	aansluiting wasdroger op aparte groep		elektrische deurdranger
	aansluiting vaatwasser op aparte groep		elleboog schakelaar
	aansluiting koelkast		stuwdruk ventilator
	aansluiting wasenkap / recirculatiekap		axiaal ventilator
	aansluiting kookplaat 400V 3x16A		hydrofoor
	aansl. WP		vrijloophdranger
	aansl. WP buiten		elektrische radiator
	hoogte aansluitpunten tenzij anders vermeld: - schakelmateriaal 1050+vl - wandcontactdozen 300+vl		koelkast
	hoogte aansluitpunten keuken conform opgave keukenleverancier		combi magnetron
			afsluitbaar
			spatwaterdicht
			vloerverwarming verdeler
			buitenvoeler
			wtw-unit
			vuilwaterpomp

- De posities van de afzuigpunten mechanische ventilatie zijn indicatief op de tekening weergegeven. Na een verdere technische afstemming wordt het definitieve aantal en posities vastgesteld. Deze kunnen afwijken t.o.v. de posities op uw contract tekening.
- De posities van alle schakelaars en lichtpunten zijn indicatief op de tekening weergegeven. Na een verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld. Deze kunnen afwijken t.o.v. de posities op uw contract tekening.
- Algemeen: getoonde maatvoering is circa maatvoering. Dit kan bij oplevering mogelijk afwijken als gevolg van nadere technische uitwerking.
- Algemeen: maatlijnen zijn plaatselijk gemeten.
- Algemeen: voor beschrijving materialen en kleuren zie TO (technische omschrijving)
- De weergegeven installaties zijn indicatief. Dit kan bij oplevering mogelijk afwijken als gevolg van nadere technische uitwerking.
- Bk hekwerken 1000 + vloer, tenzij anders aangegeven.
- De positie van de keukenopstelling is indicatief ingetekend.
- Omliggend openbaar groen (m.u.v. plantenbakken) ligt ca 30cm lager t.o.v. terras, toegangspaden conform overzichtstekening. Voor uitwerkingen van tuinen en omgeving zie Tuinplan.
- Plantenbakken zijn onderdeel van de woningen. Voor uitwerkingen van plantenbakken zie Tuinplan.
- Rioleringen en nutsleidingen in / aan en onder plafonds in stallingsgarage en bergingen staan niet aangeduid en worden nader uitgewerkt.
- Locaties van verlichting en elektra voorzieningen in algemene ruimten en techniekruimten staan indicatief aangeduid. Definitieve locaties worden bepaald na berekeningen en technische uitwerkingen



Project: Coudewater, De Parels Rosmalen
Onderwerp: Verkoop Plattegrond | Parels 6D Woningtype B

Schaal: 1:50
Formaat: A2
Datum: 12-12-2023

6D-0.03